

# JUNTS

FEM ESCALDES-ENGORDANY

**Programa** eleccions  
comunals 2019



**DEMÒCRATES**  
+ Independents



Benvolguts/udes conciutadans/anes, amigues i amics,

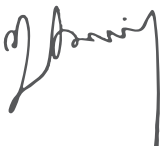
Som el Miquel Aleix i la Núria Barquín i volem compartir amb tots vosaltres la gran il·lusió que sentim davant el repte de donar un nou impuls a Escaldes-Engordany. Per emprendre aquest camí comptem amb un equip que combina experiència i joventut, unes companyes i uns companys de candidatura preparats per oferir la millor gestió possible al Comú i, sobretot, un grup de persones engrescades que representen el dinamisme i la diversitat de la parròquia.

Som hereus dels equips que han gestionat la parròquia i estem orgullosos del seu llegat. És gràcies a l'esforç i el treball de tots ells, i amb la complicitat del conjunt dels ciutadans d'Escaldes-Engordany, que hem crescut i evolucionat fins a esdevenir una parròquia moderna i modèlica. Aquest bagatge és, sens dubte, la nostra millor carta de presentació, però no volem centrar la mirada en el passat. El nostre és un projecte de futur i és per això que volem anar encara molt més enllà en els propers quatre anys. Volem engegar nous projectes i anar afegint atractius i serveis per millorar la qualitat de vida de tots els ciutadans. Ho farem des de la gestió responsable dels recursos però també des de la proximitat i la sensibilitat envers les necessitats i les legítimes aspiracions de tothom. Perquè la parròquia no s'atura i, des del Comú, la volem acompanyar en el seu creixement.

Per seguir avançant en aquesta direcció necessitem la vostra col·laboració i el vostre suport. Escaldes-Engordany som tots i, per aquest motiu, volem obrir nous canals de participació, perquè ens pugueu fer arribar les vostres preocupacions i aportacions per millorar la parròquia. Els temps en què els ciutadans només podien decidir cada quatre anys han passat a la història. És en el dia a dia on ens cal la vostra implicació perquè, entre tots, puguem dibuixar un futur d'esperança i prosperitat.

Junts construirem l'Escaldes-Engordany que tots somiem, l'Escaldes-Engordany en què volem viure i que volem llegar a les generacions més joves. Amb diàleg i seny. Amb transparència, participació i molta il·lusió. Aquestes són les paraules clau del nostre projecte per a una parròquia que vol seguir sent dinàmica i, alhora, un referent de sostenibilitat, una parròquia vital, atractiva i amable. Junts ho farem possible.

Moltes gràcies per acompanyar-nos en aquest camí.



Miquel Aleix Areny



Núria Barquin Fierro







## COMPROMESOS AMB EL CIUTADÀ

El programa que us presentem és el nostre compromís amb tots els ciutadans de la parròquia d'Escaldes-Engordany. Unes propostes pensades per a les persones, sabedors que volem servir una societat cada cop més plural, diversa i complexa.

Un programa per gestionar i millorar la nostra parròquia, però també un programa per fer país. Per això abans d'entrar en les propostes concretes del nostre programa us presentem els eixos que l'han inspirat.

### IMPORTÀNCIA DELS COMUNS COM A PILAR DEL MODEL INSTITUCIONAL

Els Comuns són les institucions més antigues d'Andorra i les que tenen un fonament més genuïnament democràtic. Van néixer per generació espontània, en un procés sorgit del poble i encaminat a servir el poble. Totes les institucions andorranes, des dels Coprínceps fins al Consell General, són posteriors a l'existència dels Comuns.

La millor manera de gestionar les institucions de proximitat que són els Comuns és mantenir-se fidel als seus orígens: gestionar de forma conjunta, responsable i eficient els interessos compartits de les ciutadanes i ciutadans de la parròquia.

Volem, i us proposem, uns Comuns coherents amb la tradició i amb el rol institucional que els atorga la Constitució. Uns Comuns representatius de la realitat de cada parròquia i, a la vegada, eficaços en l'aplicació de polítiques que millorin la qualitat de vida de les persones.

Creiem que la millor manera de garantir uns Comuns representatius és configurar unes candidatures de base àmplia, transversals, diverses i fonamentades en el consens. Ens uneix la voluntat de treballar per la nostra parròquia, la voluntat que tots puguem viure en un entorn integrador, amable, sostenible. Un entorn on ningú es quedi enrere, tothom hi trobi el seu espai; on es generin oportunitats, on es pugui prosperar.

Tenim el convenciment que l'estabilitat i la governabilitat dels comuns és un actiu que hem de conservar, de la mateixa manera que hem de seguir aprofundint en la col·laboració entre parròquies i amb el Govern del país.

## **PREOUPATS PERQUÈ TOTHOM PUGUI ACCEDIR A UN HABITATGE Digne A UN PREU RAONABLE**

---

Estem especialment sensibilitzats amb la problemàtica de l'habitatge. Creiem que és un problema nacional en què el Govern i els comuns han de treballar conjuntament per garantir que tots els ciutadans tinguin accés a habitatges dignes a preus raonables.

Les administracions locals tenen especial importància en la recerca i aplicació de mesures per millorar la situació. Els comuns són propietaris de terrenys, i al mateix temps són els organismes que fixen les cessions urbanístiques i les taxes a la construcció. La seva participació és primordial per trobar els mecanismes per aplicar mesures que ajudin a solucionar la problemàtica del lloguer.

Ens comprometem a treballar en el marc de la taula d'habitatge per trobar les millors iniciatives per millorar la situació del mercat de lloguer i l'accés a l'habitatge, i ser partícips actius de la solució d'aquest problema.

## **SOLIDARIS I AMB PARTICIPACIÓ CIUTADANA**

---

Aplicar polítiques per a la millora de la qualitat de vida de tots els ciutadans és l'essència de la gestió pública. Posar uns serveis i unes infraestructures de qualitat a l'abast de tothom és un objectiu irrenunciable. I dins d'aquesta idea la prioritat han de ser els que més ho necessiten, els que en un moment determinat es poden quedar enrere, els que són més vulnerables.

El vessant social de les institucions és fonamental perquè ajuda a corregir desigualtats i permet una societat ben cohesionada en què tothom pugui tenir les mateixes oportunitats i que evolucioni sobre la base dels seus mèrits.

Ens comprometem a ser especialment curosos amb la gent gran facilitant els serveis, els espais, les activitats i el suport que necessitin. També els joves requereixen una especial atenció perquè disposin de totes les eines per desenvolupar-se en totes les fases del seu creixement i formació com a ciutadans. Seguirem facilitant l'accés a la cultura, a l'esport, així com a les activitats responsables de lleure.

La política piramidal en què al ciutadà només se li prestà atenció cada quatre anys per demanar-li el vot ha passat a la història. La participació dels que viuen i treballen a la parròquia en la gestió comunal és fonamental i s'ha d'anar fent dia a dia.

Tenim el compromís de demanar, rebre i analitzar totes les propostes per fer millores o solucionar mancances a la parròquia. Potenciar els canals, aprofitant les xarxes, perquè qualsevol comunicació des de la ciutadania arribi de forma ràpida i eficient. Les aportacions per a una millor gestió del bé comú és una tasca de totes i tots i no només dels gestors comunals.

## **CREACIÓ DE RIQUESA, PILAR FONAMENTAL**

---

Un dels objectius fonamentals de la gestió implica el suport a la generació de riquesa i ajudar tots els negocis. Generar i posar a l'abast les eines que calguin perquè el teixit productiu millori, es creïn més i millors llocs de treball i l'economia prosperi.

Coneixem les dificultats que alguns empresaris i emprenedors estan tenint i ens comprometem que des de l'administració comunal els donin facilitats i se'ls faci costat.

Accions reals i tangibles. Apostem per l'embelliment urbà, per uns espais més amables i per la construcció de projectes emblemàtics que atreguin més turistes i de més qualitat. Invertir en el comerç i el turisme, com a motors de la nostra economia, és una prioritat.

El suport al teixit productiu existent s'ha de complementar amb l'ajuda per als empresaris i els emprenedors que impulsin nous projectes i que diversifiquin la nostra economia. Som conscients que cal afegir noves vies de negoci per assolir nivells òptims de creixement, i que per fer-ho cal una administració més àgil, més integrada i més digital, que acompanyi i impulsi aquest creixement. Els comuns han de tenir un protagonisme en aquest repte i facilitar la creació i la implantació de nous negocis.

## **HEREUS D'UNA BONA GESTIÓ**

---

Els comuns van trobar-se una situació econòmica molt complicada l'any 2011. Gairebé totes les administracions locals estaven molt endeutades, sense capacitat d'invertir i pràcticament tots els ingressos s'utilitzaven per pagar les despeses fixes i els interessos dels dèficits acumulats.

La gestió acurada i responsable dels darrers anys ha permès una reducció important del deute i unes finances sanejades. Aquest actiu obre la porta que la propera legislatura comunal existeixi la capacitat de fer noves inversions per millorar la qualitat de vida dels ciutadans, donar suport social i fer un pas endavant en els atractius turístics i infraestructures.



L'eficiència i la prudència en l'ús dels recursos públics ha de continuar sent un símbol identitari dels comuns. Hem sanejat les finances comunals i ens comprometem a mantenir-les així. I ho hem d'aconseguir fent més coses.

És possible, ho hem demostrat, controlar la despesa, no generar dèficits, reduir el deute, ajudar qui realment ho necessita i fer les inversions que aportin benefici al conjunt dels ciutadans de la parròquia. Assolir tots aquests objectius tan sols es pot realitzar amb un compromís ferm amb la responsabilitat a l'hora de gestionar els diners de tots.

## **COMPROMÍS AMB EL DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE I EL MEDI AMBIENT**

---

Estem compromesos amb el desenvolupament sostenible i amb el llegat per a les generacions futures. Estem convençuts que el creixement urbanístic és fonamental, però cal fer-ho amb prudència i amb el respecte al medi ambient.

Volem més parcs, més jardins, més zones verdes, més espais oberts als ciutadans... perquè les ciutats i els pobles amables amb els seus habitants tenen una millor qualitat de vida. Andorra és verda i aquest atribut és tant un atractiu per als turistes com un bé que hem de conservar i potenciar per a tots els que hi vivim. Nuclis urbans més verds, més accessibles i més nets. Uns nuclis urbans connectats, propers i integrats a l'immens patrimoni natural que els envolta.

La sostenibilitat també passa per la protecció i potenciació del patrimoni cultural. Un patrimoni que hem de posar a l'abast de tothom, els que vivim a Andorra i els que ens visiten, i que s'ha de seguir associant a activitats obertes a tothom. La cultura ha d'estar a l'abast de tothom perquè una societat en permanent enriquiment intel·lectual és una garantia de cohesió social i creixement col·lectiu.

La sostenibilitat està intrínsecament relacionada amb la voluntat de potenciar el transport públic, el vehicle elèctric i la col·laboració amb el pla del Govern per anar reduint progressivament els elements contaminants que es generen.

Impulsar el compromís col·lectiu amb la sostenibilitat vol inversió en campanyes de conscienciació: reciclatge, ús responsable dels recursos naturals, eficiència energètica, ciutats al servei dels vianants. La conscienciació ha de venir acompanyada de mitjans i alternatives reals, i creiem que els comuns tenen molt a dir i fer en aquest àmbit.

## UN PROJECTE AMBICIÓS QUE NECESSITA LA TEVA COMPLICITAT

---

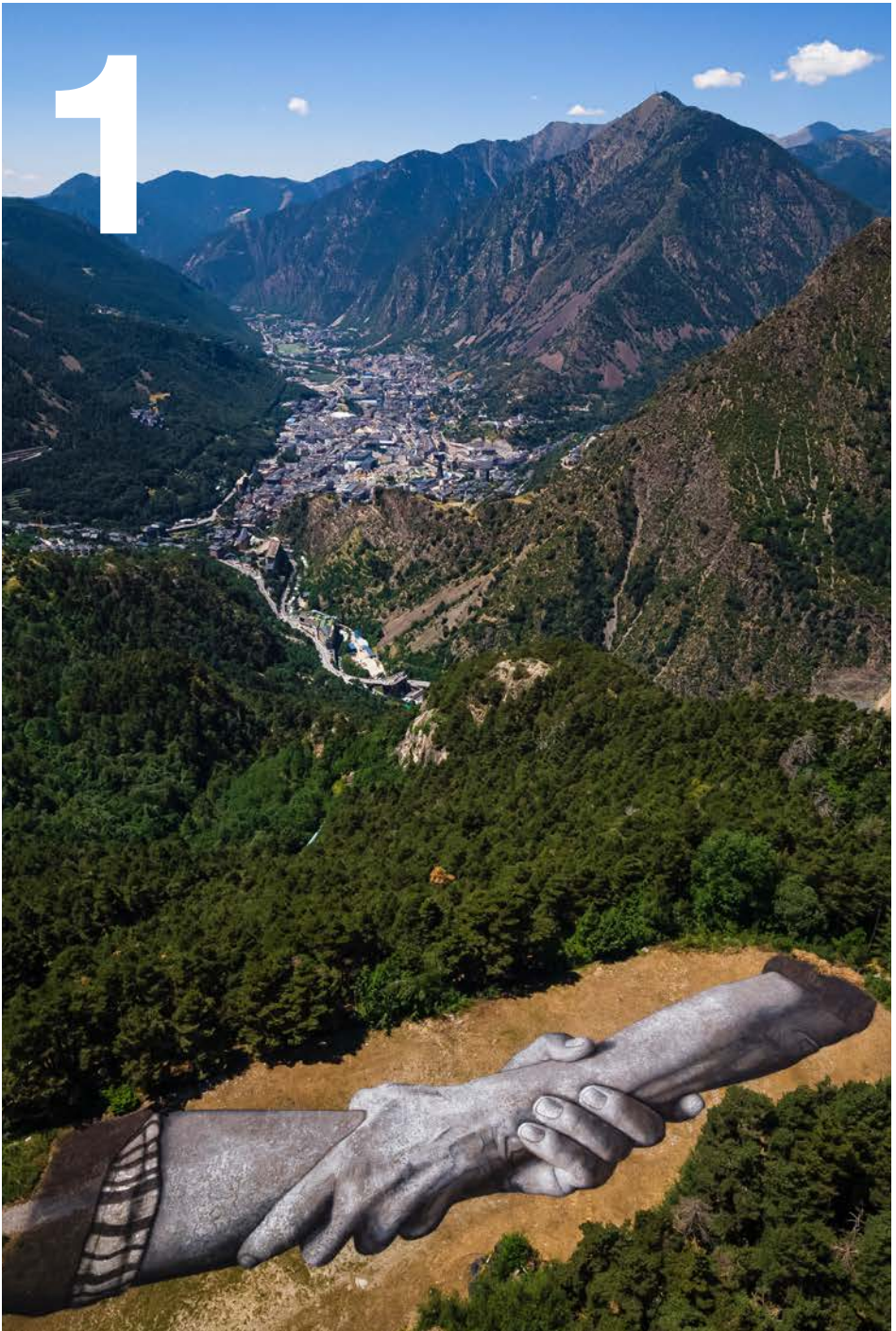
Els comuns han fet una gran tasca, sovint sobre la base de sacrificis, i ara ha arribat el moment que les bases sòlides que s'han anat edificant durant els darrers anys permetin un salt endavant. No en tenim prou, hem de ser ambiciosos i exigents. El que ja hem assolit ens ha de motivar a seguir millorant. Un nou impuls gràcies a la incorporació de més persones, més visions, més sensibilitats. Més complicitats per un projecte cada cop més ampli i transversal.

Aquest ambiciós projecte comunal necessita el teu suport i la teva participació activa. Sense tu res del que tot seguit et proposem serà possible. Perquè aquest projecte comú tiri endavant et volem, et necessitem al nostre costat i junts anirem construint la parròquia en la qual somiem viure i de la qual encara ens sentim més orgullosos.

**El programa que tot seguit us presentem i detallem recull aquests principis. Uns eixos d'actuació compartits des de diferents parròquies i que cada Comú haurà de concretar des de les seves necessitats i realitats.**

**A ESCALDES-ENGORDANY EN VOLEM MÉS I ET PROPOSEM SEGUIR MILLORANT AMB LES SEGÜENTS PROPOSTES:**

# 1





## JUNTS FEM ESCALDES-ENGORDANY



Els Demòcrates tenim clar que la parròquia d'Escaldes-Engordany ha de continuar sent un dels motors d'Andorra: innovació, qualitat de vida, oferta turística i comercial de primer nivell... són alguns dels atractius que ens converteixen en un referent dins i fora del país. L'equip amb què ens presentem a les eleccions comunals combina experiència i joventut, coneixement i ideals, pragmatisme i expectatives per transformar la bona gestió dels darrers anys en projectes generadors de benestar i riquesa. És evident que tot això no seria possible sense la complicitat i la implicació del conjunt de la ciutadania i és per aquest motiu que volem establir un diàleg permanent i fluid amb tots vosaltres. Perquè el nostre horitzó col·lectiu l'hem de dibuixar plegats: Junts fem Escaldes-Engordany!

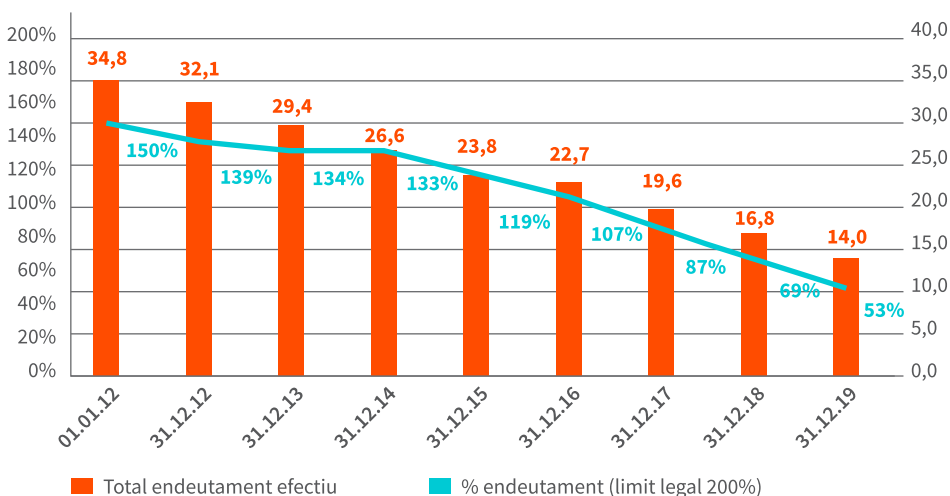
### UNA GESTIÓ EQUILIBRADA I PARTICIPATIVA

Els Demòcrates gestionarem els recursos públics de forma responsable i transparent i mantindrem l'equilibri entre el control necessari de la despesa i la certesa que cal invertir en aquells serveis i projectes que ajudin a millorar la qualitat de vida dels ciutadans. Treballarem en totes les àrees aplicant criteris de rigor, transparència i bona governança. Comptem amb tots vosaltres per dur a terme el projecte que us desgranem en el programa que teniu a les mans: establim nous mecanismes de participació perquè us pugueu expressar i, sobretot, perquè ens feu arribar les vostres propostes.

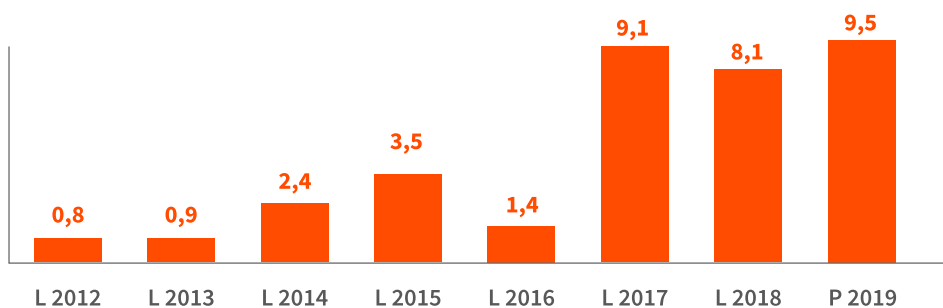
## FINANCES: UNA GESTIÓ TRANSPARENT I RESPONSABLE DELS RECURSOS PÚBLICS

Els Demòcrates som garantia d'una bona gestió de les finances públiques. Ho hem demostrat en el govern del Comú dels darrers mandats i hem deixat els comptes públics en una situació òptima per superar amb èxit els reptes de la parròquia. La nostra línia d'actuació futura serà la mateixa: la gestió responsable i rigorosa de la despesa, adaptada a les possibilitats efectives dels recursos públics. La nostra gestió ha contribuït a reduir els nivells d'endeutament en més de 20 milions d'euros en els darrers 8 anys. Alhora, en aquest període s'han invertit més de 32 milions d'euros en projectes que han ajudat a transformar la parròquia i l'han dotat de millors espais i equipaments públics.

### EVOLUCIÓ ENDEUTAMENT (En milions d'€)



### EVOLUCIÓ INVERSIÓ (En milions d'€)



- Treballarem de forma planificada, per de-senvolupar el nostre programa d'actuació amb el rigor pressupostari que ha guiat la gestió comunal dels nostres predecessors.
- Vetllarem per mantenir una situació financera sanejada i lliure de tensions per afrontar amb garanties els reptes futurs i els projectes que proposem sense incrementar la pressió fiscal.
- Potenciarem les col·laboracions amb la iniciativa privada que ajuden a maximitzar el potencial de la parròquia i la promoció de l'activitat econòmica, cultural, social i esportiva.
- Continuarem garantint un ampli ventall de prestacions i serveis a la parròquia, a uns preus assequibles i sostenibles i donarem continuïtat a les polítiques d'ajudes socials adreçades a aquelles famílies i ciutadans més vulnerables, en consonància i col·laboració amb les polítiques que s'estableixin a nivell nacional.
- Promourem la transformació digital de l'organització comunal per millorar l'eficiència i el servei al ciutadà.
- Mantindrem els nivells d'endeutament en uns límits assumibles i sostenibles.

## PARTICIPACIÓ: FES SENTIR LA TEVA VEU

**La gestió del Comú del segle XXI ha de tenir en compte la pluralitat de la ciutadania, una ciutadania que vol ser escoltada durant tot el mandat i no només per les eleccions que tenen lloc cada quatre anys. És per aquesta raó que els Demòcrates recollirem les eines de participació ciutadana engegades pels nostres predecessors, com ara la “Línia directa amb la cònsol major” o la nova “App Comú e-e”, i anirem un pas més enllà, creant nous mecanismes per tal que els ciutadans i les ciutadanes d'Escaldes-Engordany puguin fer sentir la vostra veu i tinguin una incidència real en el desenvolupament de la parròquia.**

- Posarem en marxa nous mètodes de participació amb l'objectiu que els ciutadans se sentin més implicats en la vida del poble. Aquests mecanismes inclouran el pressupost participatiu, és a dir, la possibilitat que els ciutadans decideixin el projecte al qual es destinarà una part de les inversions del Comú. Així mateix, promourem la participació a través de les “iniciatives ciutadanes” en àmbits com la cultura.
- Crearem processos participatius per a les qüestions més rellevants que afectin la parròquia, com per exemple el Pla estratègic de la part alta.
- Millorarem les eines informàtiques per facilitar la comunicació entre els ciutadans i el Comú.
- Establirem la figura del “conseller de barri” i convocarem reunions de barri periòdiques per tal de mantenir un contacte permanent amb la ciutadania
- Reglamentarem els processos i els mecanismes de participació per tal de poder-la dur a terme amb el màxim de garanties cap als ciutadans.





## UNA SOCIETAT COHESIONADA



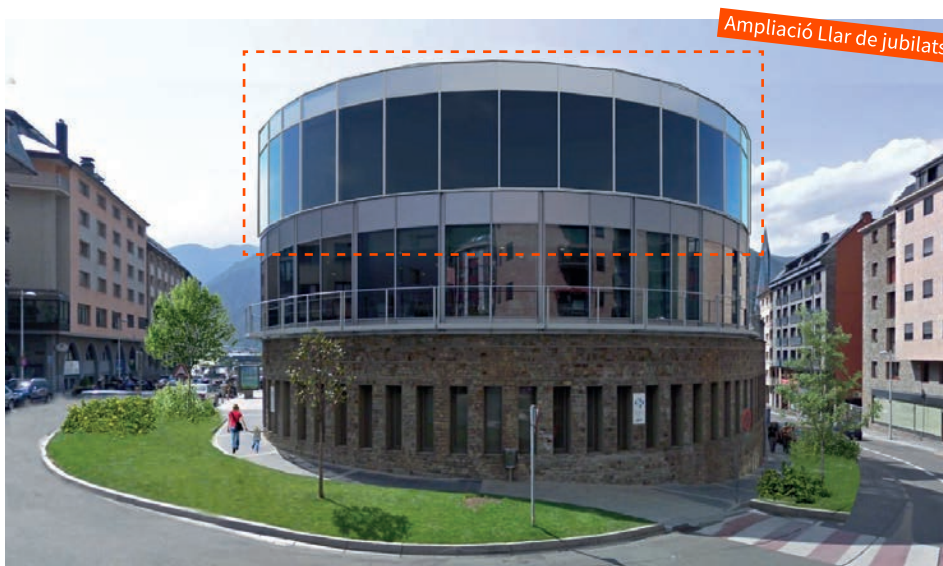
Els Demòcrates volem millor qualitat de vida per al conjunt de ciutadans d'Escaldes-Engordany. Volem seguir construint una parròquia millor i volem fer-ho de manera inclusiva. En aquest sentit, l'àrea social és prioritària perquè ajuda a corregir desigualtats. L'ús acurat dels recursos públics ens ha de permetre donar suport a les persones en risc o situació de vulnerabilitat i que realment ho necessiten. Tindrem una especial atenció per a la gent gran i els oferirem els serveis que requereixen, i de la mateixa manera en l'àmbit de la joventut, perquè els joves han de poder disposar d'espais propis i també de facilitats per desenvolupar-se.

### INFANTS, JOVES, ADULTS I GRANS: LA PARRÒQUIA DE TOTS

**Els Demòcrates creiem en les polítiques transversals i entenem que la nostra societat, rica en diversitat, ha d'avançar a l'una. Per fer-ho hem de ser capaços de donar resposta a les diverses necessitats i expectatives dels ciutadans. El model que defensem és el d'una societat cohesionada, amb espais de trobada intergeneracional i que té en compte la diversitat funcional de les persones.**

- Estudiarem l'ampliació dels espais de la llar de jubilats per donar resposta a les noves necessitats d'aquest col·lectiu.
- Continuarem proposant viatges i activitats; renovarem contínuament l'oferta per a la gent gran.
- Buscarem espais per tal que els joves puguin desenvolupar les seves activitats (assaigs, trobades, etcètera) i donarem continuïtat a projectes de promoció de joves talents com ara el *Talentejant* i l'*Street Art Festival*. Vetllarem per la cohesió social i la promoció de la vida cultural i artística dels nostres joves i oferirem més eines i plataformes per promocionar-los i fer-los més visibles. Contribuirem en la formació i el creixement d'aquest grup.

- Crearem una Assemblea de Joves “JovE-Es” per poder organitzar reunions periòdiques a l'Espai Jovent, obertes a tots els joves i on es faran xerrades, debats i presentacions entre d'altres, i des d'on es podran plantejar propostes, iniciatives i futurs projectes per presentar al Comú. Amb els membres d'aquesta mateixa assemblea, crearem diferents equips de voluntariat perquè els joves puguin col·laborar amb els diferents organismes i col·lectius de la parròquia en els seus projectes (suport en l'organització d'esdeveniments, decoració, promoció, acompanyament, etcètera).
- Promourem el diàleg amb el teixit associatiu per incentivar l'esport entre els joves.
- Continuarem incentivant els projectes de participació ciutadana entre els joves i els infants per donar resposta a les necessitats i les iniciatives proposades pel Consell d'Infants. Adaptarem el programa de tallers i activitats del Departament de Joventut a les preferències i les eleccions dels mateixos joves (a través, per exemple, d'enquestes en línia).
- Continuarem oferint servei a les famílies i estarem atents a les seves necessitats (espai lleure, escoles bressol, grups de pares...) i preveurem exempcions en aquells casos que sigui necessari.
- D'acord amb la Llei de serveis socials i sociosanitaris, crearem i dotarem amb els mitjans necessaris la Comissió Tècnica Comunal de Benestar Social per coordinar els àmbits del benestar social i crearem la figura de l'educador de carrer.
- Continuarem treballant en la seguretat i l'accessibilitat dels vianants i millorarem certs aspectes urbans (disseny universal per a la diversitat funcional) per tal que Escaldes-Engordany esdevingui una parròquia veritablement inclusiva.





## LES ENTITATS: EL COR D'ESCALDES-ENGORDANY

La parròquia compta amb un ric teixit associatiu que manté viva la nostra identitat com a poble. Les entitats contribueixen, de manera decisiva, en la realització d'esdeveniments festius, culturals i tradicionals, que ens recorden les nostres arrels, ens uneixen al present i ens projecten cap a un futur que volem viure de manera col·lectiva. Perquè units som molt més que una suma d'individus: units som Escaldes-Engordany.

- Donarem suport al conjunt d'entitats que hi ha a la parròquia per tal que puguin desenvolupar les activitats amb el màxim de facilitats, tot i entenent que la seva tasca és fonamental pel que fa a la cohesió social.
- Continuarem la feina conjunta amb la Unió Pro-Turisme d'Escaldes-Engordany en l'organització de la Festa Major, la cavalcada de Reis i el conjunt de les festes populars.
- Col·laborarem amb les associacions que organitzen actes festius i de caire tradicional, com l'Esbart Santa Anna i els Amics del Pont dels Escalls.



## ELS ESPORTS: UN PUNT DE TROBADA ENTRE ELS CIUTADANS

Els esports són un element de cohesió i d'identitat. Fomenten la cultura de l'esforç i premien el talent. Promouen hàbits saludables entre la població i reforcen els valors cooperatius. Des del Comú d'Escaldes-Engordany, els Demòcrates seguirem donant suport a la pràctica dels diferents esports, individuals i d'equip, des de la base fins als nivells competitiu, i invertirem en el manteniment i la modernització de les nostres instal·lacions.

- Promourem l'esport a l'aire lliure a ritme de “Colors de Música” a l'estiu (Cycling, Zumba, etcètera).
- Valorarem l'ampliació dels horaris d'obertura de les instal·lacions esportives per promoure la pràctica de l'esport en família com ara els diumenges aquàtics a les piscines comunals.
- Continuarem apostant per esdeveniments que donin visibilitat a la parròquia, com ara la Jorma Urban Trail, l'Open Internacional d'Andorra d'Escacs o el torneig de bàsquet Escaldes-Engordany, entre altres.
- Remodelarem les instal·lacions esportives del Pavelló del Prat Gran per oferir un millor servei als usuaris com ara ampliar els vestidors i cobrir una pista de petanca, entre altres.
- Estudiarem la reorganització i l'optimització de les instal·lacions esportives del Prat del Roure.
- Continuarem ampliant i millorant el material de les instal·lacions esportives comunals (nous equipaments al rocòdrom, nova maquinària al gimnàs, etcètera).
- Ampliarem l'oferta d'activitats i campus esportius durant tot l'any amb l'objectiu de donar un millor servei als nostres ciutadans i més suport als clubs de la parròquia.



## SEGURETAT: LA PARRÒQUIA ON ENS AGRADA VIURE

Tenim la sort de viure en un dels països més segurs del món. Aquest és un motiu d'orgull també per a la nostra parròquia i, des del Comú, volem contribuir a mantenir els alts nivells de seguretat ciutadana per als residents i visitants, sempre des de la proximitat i el respecte a les persones.

- Actuarem de manera coordinada des de diferents àmbits en favor de la seguretat i la convivència.
- Instal·larem càmeres de seguretat per tal de monitoritzar activitats i poder actuar amb celeritat en cas que es produeixi cap situació que alteri la convivència.





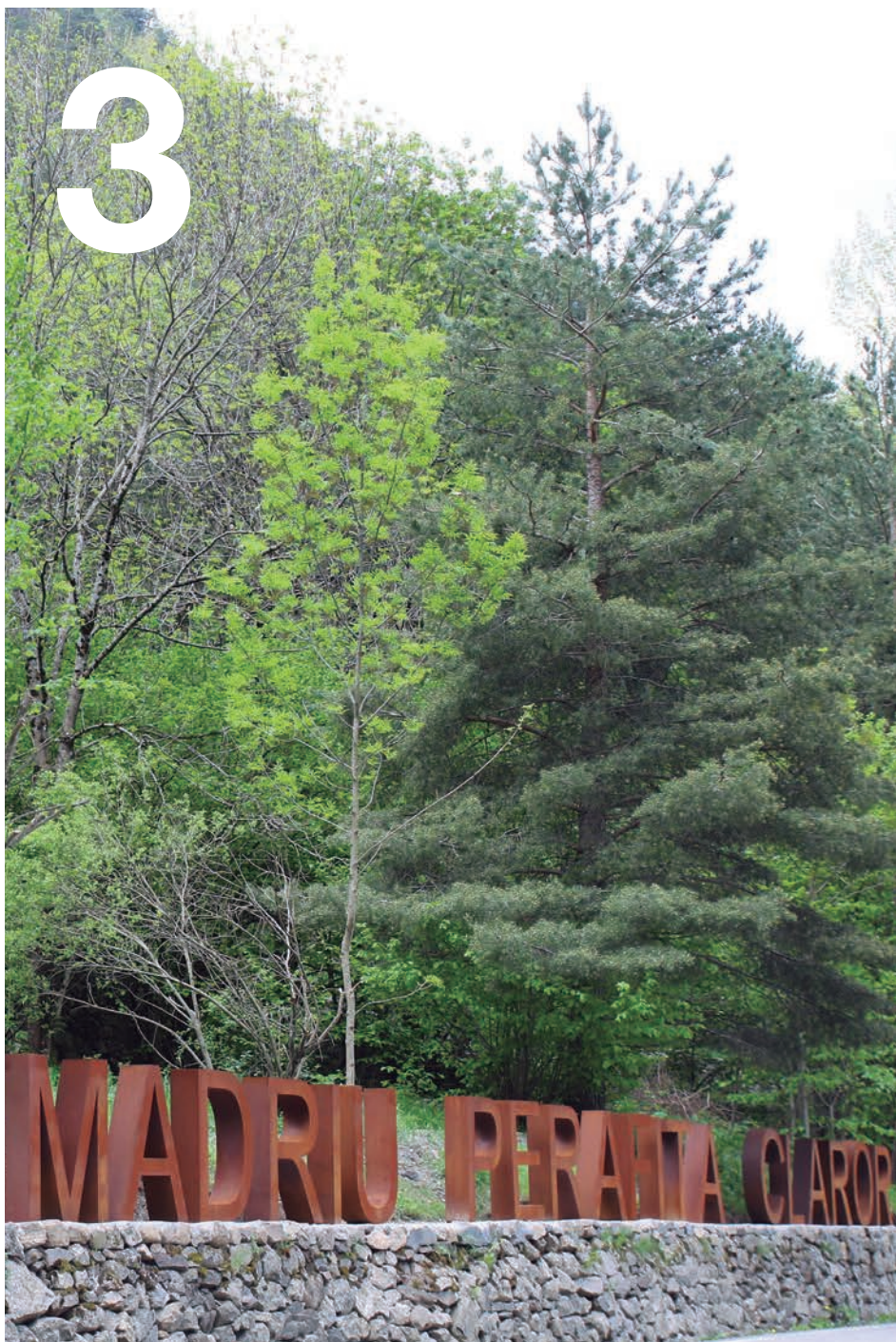
## HABITATGE: SOLUCIONS REALISTES

El nostre equip es compromet a buscar solucions a la inaccessibilitat a l'habitatge, tenint en compte que qualsevol iniciativa s'ha de dur a terme conjuntament amb el Govern. Som conscients que l'habitatge, i especialment l'augment dels preus del lloguer, s'ha convertit en un dels temes que més preocupen els ciutadans. Els Demòcrates tenim clar que les institucions públiques han d'actuar i oferir respostes que siguin realistes.

- Ens comprometem a posar a disposició del Govern el terreny de davant del cementiri de l'avinguda del Pessebre perquè es destini al fons publicoprivat d'habitatges.
- Analitzarem la possibilitat que una part de l'edifici sociocultural de l'avinguda Fiter i Rossell es pugui reconvertir en pisos de lloguer.
- Incentivarem els promotors immobiliaris perquè cedeixin pisos en comptes de pagar compensacions econòmiques i que aquests habitatges es destinin al lloguer a preus raonables.
- Instarem el Govern que allargui la moratòria i flexibilitzi els requisits per a la rehabilitació d'edificis que es destinin a habitatges de lloguer.
- Proposarem la reducció transitòria dels percentatges que els propietaris han de cedir als comuns en sol urbà consolidat quan l'edifici es destini a pisos de lloguer a preus assequibles.
- Proposarem incentius perquè els propietaris de pisos en règim d'habitatges d'ús turístic els destinin a lloguer residencial.
- Vetllarem per què els habitatges d'ús turístic que no s'adaptin a la normativa tornin al mercat del lloguer residencial.



3





## UNA PARRÒQUIA MODÈLICA, INNOVADORA I SOSTENIBLE

L'equilibri en el desenvolupament urbanístic, fent compatibles el creixement i la preservació del paisatge, és clau per a la qualitat de vida dels ciutadans i és el nostre compromís amb la parròquia. Som conscients de la necessitat de tenir més espais verds, parcs i tots aquells elements que fan que viure a Escaldes-Engordany sigui un plaer. S'ha fet un gran esforç en els darrers anys, però volem anar més enllà i assegurar-nos que tots els espais públics de la parròquia estiguin en perfectes condicions per als veïns. L'avinguda Carlemany és un referent a Andorra, un eix de qualitat de vida i de trobada entre els ciutadans. L'hem de continuar potenciant i aprofitar-ne l'atractiu per beneficiar altres zones de la parròquia, especialment de la part alta i Engordany. Hem de donar encara més valor a l'inigualable patrimoni natural i cultural que ens han llegat les generacions que ens han precedit. El Madriu ha de ser un referent de la parròquia perquè és un espai privilegiat del qual tothom ha de poder gaudir. Aquest patrimoni és un actiu turístic i de qualitat de vida que hem de protegir i potenciar.

### EL MADRIU: EL NOSTRE TRESOR

**L'alt nivell de qualitat de vida a la parròquia es deu, en bona mesura, a les zones verdes de les quals disposem i gaudim, i molt especialment a una de les joies del nostre patrimoni: la vall del Madriu-Perafita-Claror, que va ser declarada Patrimoni Mundial per la UNESCO l'any 2004. Els Demòcrates ens comprometem a treballar per potenciar aquest espai i promocionar el seu valor entre la ciutadania d'aquí i d'arreu.**

- Condicionarem els camins que uneixen el poble amb l'entrada de la vall a la carretera de la Plana.
- Millorarem la senyalització per accedir a la vall des del centre de la vila.
- Instal·larem panells informatius a les entrades de la vall, utilitzant les noves tecnologies.
- Fomentarem el diàleg amb els cortalans per tal de fer de la Vall del Madriu un pol d'atractiu turístic.

## EL MEDI AMBIENT I LES ZONES VERDES: VALORS NATURALS

**El medi ambient és l'entorn que condiciona la forma de vida de la nostra societat i és per això que conservar-lo és imprescindible per a la vida sostenible de les generacions actuals i futures. Els Demòcrates creiem en l'ús responsable dels recursos naturals i en la importància de prendre consciència sobre el respecte i la protecció envers la natura. Així mateix, considerem que les àrees verdes són clau per a la millora de la qualitat de vida dels ciutadans.**

- D'acord amb la voluntat de la plataforma, els Demòcrates d'Escaldes-Engordany no donarem suport a la proposta d'ubicació de l'heliport a les Tressoles.
- Treballarem amb FEDA per posar en marxa el projecte de xarxa de calor a Escaldes-Engordany com a alternativa sostenible a les energies convencionals.
- Continuarem millorant l'eficiència energètica en les infraestructures comunals.
- Fomentarem els desplaçaments a peu connectant les urbanitzacions amb el centre urbà.
- Construïrem un parc de gossos modern que respecti tant els veïns com els animals.
- Continuarem potenciant la gestió sostenible dels parcs i jardins. Seguirem amb el projecte "Fito 0" que elimina els productes químics en el manteniment dels espais verds i potenciarem el floriment de la parròquia adherint-nos a iniciatives com "Viles Florides" per poder assolir un reconeixement internacional de qualitat.
- Preservarem els camins com a patrimoni natural i cultural del nostre territori i seguirem fomentant les construccions en pedra seca.
- Vetllarem sobre la qualitat i la salut dels nostres boscos mitjançant una bona gestió forestal i el control de les plagues per preservar els boscos i la seva biodiversitat.
- Promourem campanyes informatives per a sensibilitzar la ciutadania i els locals comercials sobre la gestió correcta dels residus i les bones pràctiques mediambientals.
- Fomentarem l'ús de la deixalleria i minideixalleries i millorarem la xarxa i la qualitat dels punts de recollida de residus a la via pública (punts verds).
- Continuarem treballant amb Capesa per la millora de les seves instal·lacions i donar un millor servei a la ciutadania.

## MOBILITAT SOSTENIBLE: PRESENT I FUTUR

La mobilitat forma part del nostre dia a dia: els desplaçaments a la feina o a l'escola, al supermercat o a les botigues, a les consultes dels metges, als espais d'oci, etcètera. Així mateix, les sortides del cap de setmana són una activitat de lleure que molts de nosaltres compartim. Mobilitat dins de la parròquia. Mobilitat des d'Escaldes-Engordany a la resta d'Andorra. Mobilitat fora de les nostres fronteres. En un món que es mou molt, hem d'avançar cap a un model que sigui sostenible i compatible amb els objectius que ens hem fixat de reducció de gasos d'efecte hivernacle i de lluita contra el canvi climàtic. El compromís és de país i volem que sigui també un compromís de la nostra parròquia.

- Instal·larem més estacions de bicicletes elèctriques i estudiarem la creació d'una xarxa de carril bici per tal de fomentar una mobilitat alternativa i neta.
- Col·laborarem en la implementació de la plataforma multi modal de FEDA per a una mobilitat eficient i sostenible.
- Un cop feta per part del Govern la concessió del transport interurbà, promourem el transport públic a les diferents zones que no disposen d'aquest servei, especialment les urbanitzacions.
- Fomentarem el vehicle elèctric, ampliant el nombre de punts de recàrrega.
- Substituïrem gradualment la flota de vehicles del Comú per vehicles elèctrics.



## TRANSFORMACIÓ DEL CENTRE DE LA PARRÒQUIA: UN ESPAI DE QUALITAT

L'imminent desenvolupament urbanístic del Clot d'Emprivat suposarà una transformació de la fesomia de la parròquia. Aquest fet farà compatible una construcció moderna i d'alt valor afegit amb la preservació de tot un entramat d'espais verds que garanteixen el nivell de qualitat de vida al qual els ciutadans d'Escaldes-Engordany ens hem acostumat. Perquè l'urbanisme l'entensem així: el just equilibri entre el creixement i la consolidació de zones verdes urbanes que ens facin de pulmó de la parròquia.



Mostra de l'antic Pla d'Urbanisme del 2007. Edificació en illa tancada.

En el desenvolupament d'aquest pla la parròquia no obtindria cap espai d'ús públic.

VÍDEO DEL PLA  
D'URBANISME  
2017







- ▲ Mostra del nou Pla d'Urbanisme del 2017 (POUPEE).  
Edificació que allibera espai públic a nivell de carrer.

El desenvolupament d'aquest pla dotarà a la parròquia  
de més 6.000 metres quadrats d'espais d'ús públic. ▼



## NOUS REPTES: LA PARRÒQUIA NO S'ATURA

Escaldes-Engordany mira el futur amb optimisme, amb nous projectes que ens permetran seguir sent una parròquia dinàmica, emprenedora, exemplar. Tot això és possible gràcies a una ciutadania inquieta i a un Comú que vol acompanyar-la en el creixement.

- Durem a terme l'embelliment del passeig del riu, vinculat al Pla estratègic per a la Part Alta i Engordany, i promourem també l'embelliment de les façanes d'aquest passeig.
- Finalitzarem la separativa d'aigües, la renovació de les voravies i l'embelliment de l'avinguda Fiter i Rossell.
- Treballarem per connectar la zona de Sant Jaume amb la zona dels Vilars per millorar la viabilitat de les dues zones.
- Construïrem un nou aparcament comunal amb més de 500 places a la parcel·la que s'ubica entre la carretera de l'Obac i la plaça Santa Anna per donar servei a la Part Alta i als usuaris dels museus que hi ha a la zona.
- A la parcel·la ubicada davant de l'Església estudiarem la possibilitat de construir nous equipaments per potenciar la Part Alta i Engordany com a zones d'interès.
- Estudiarem la reconversió de l'antic escorxador en una plaça pública.



Embelliment Av. Fiter i Rossell

Plaça pública (pont dels Escalls)



## FEM CULTURA: FEM PARRÒQUIA!

**La cultura és un element de cohesió social i d'expressió col·lectiva. Des del Comú volem continuar promovent la creativitat i oferint espais per a la divulgació artística i cultural. Tenim espais que cal mantenir vius amb una un ampli ventall d'activitats per satisfer tot tipus de públic.**

- Mantindrem la parròquia com a referent musical: celebrarem la 36a edició del Festival Colors de Música, amb la programació de concerts a la sala Prat del Roure amb la col·laboració d'entitats privades i també amb la programació de la Música al Carrer durant els mesos de juliol i agost (Jazz al Carrer, Músiques del Món i Nits del Món).
- Treballarem en la creació d'un festival de música familiar a l'estiu, vinculat als tallers d'estiu, que afavoreixi la cultura musical de la ciutadania, creï nous públics i doti la parròquia d'espais per a la trobada intergeneracional.
- Continuarem organitzant esdeveniments tradicionals com ara els Encants de Sant Antoni, el Carnaval, la festa de Sant Jordi i la Festa de la Parròquia.
- Mantindrem el projecte d'Art al Carrer, el Pessebre Vivent a la Part Alta, l'espectacle *Turistes i banyistes* i el "Petit" Cap de Setmana com a activitat educativa per atraure públic familiar.
- Entenent la cultura com a plataforma formativa, seguirem potenciant les escoles i els tallers: consolidarem el funcionament del Taller Tèxtil i de Vidre així com l'Escola de Música, fent-los més visibles amb la seva participació en actes al carrer.
- Buscarem un espai definitiu per a l'Escola de Música i ampliarem la seva oferta formativa.
- Seguirem oferint tallers puntuals i variats que tenen molta acceptació entre els ciutadans: claqué, arts plàstiques, dansa i cuina saludable, entre altres.
- Potenciarem els espais culturals de la parròquia per tal que siguin referents nacionals: Arxiu Històric, Centre d'Art d'Escaldes-Engordany i Biblioteca. Promourem activitats que fomentin la descoberta d'aquests espais juntament amb la Sala d'exposicions del Govern Art al Roc i el Museu Thyssen.
- Crearem un espai expositiu a l'aire lliure al passeig de l'Arnaldeta de Caboet.
- Estudiarem la creació d'un Mercat *Vintage* per donar una nova vida als objectes i també vendre articles vinculats al món del llibre, l'art i la música.
- Seguirem apostant per la L'ANDART, la Biennal Internacional d'Andorra, que en la darrera edició va tenir la parròquia com a seu exclusiva.





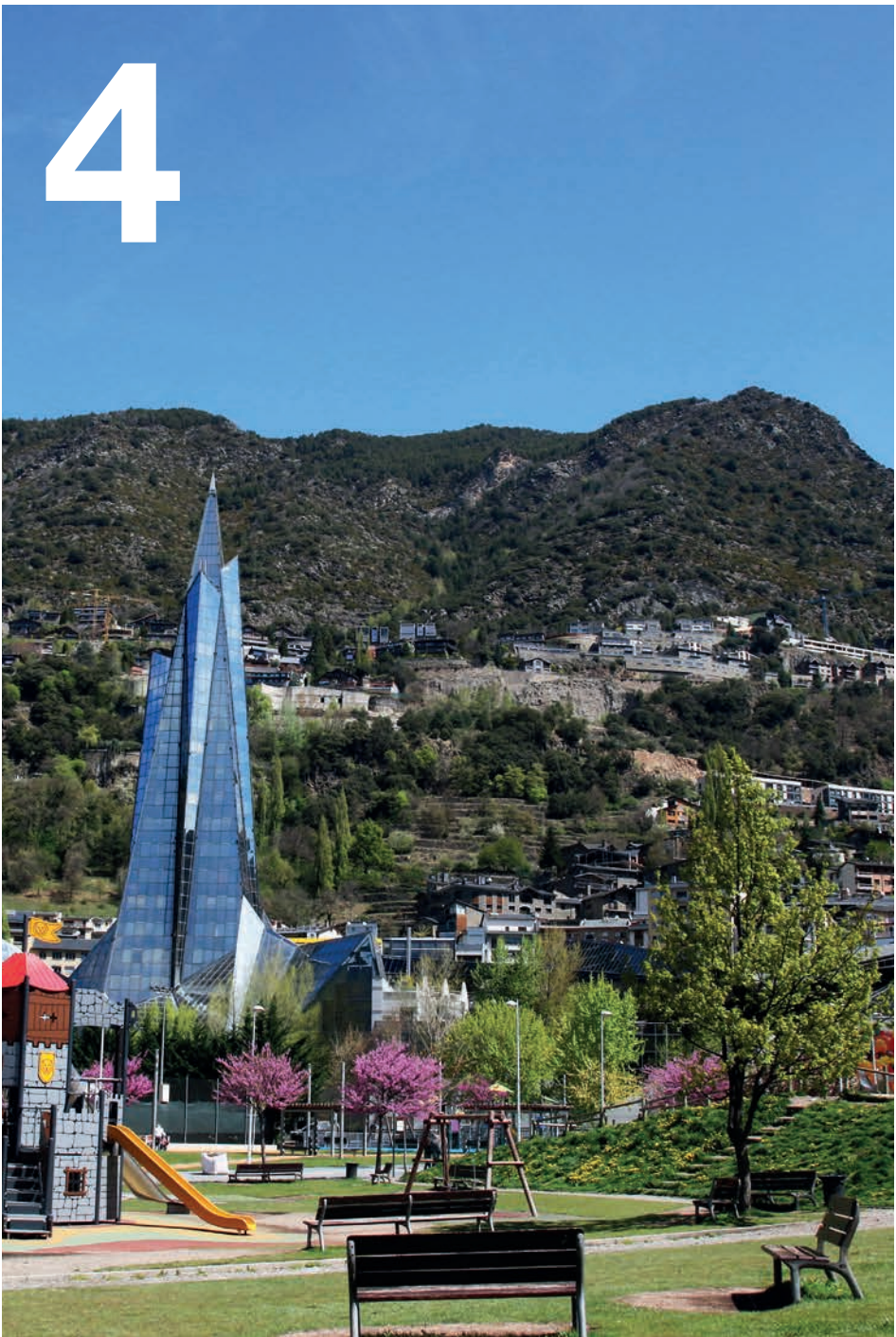
Trobada de puntaires



Pessebre vivent



4



## UN COMÚ PROACTIU I DINÀMIC



El Comú ha de ser la casa de tots. Treballarem perquè l'administració comunal sigui encara més àgil i eficient per donar als ciutadans d'Escaldes-Engordany el tracte i el servei que necessiten i es mereixen. El turisme i el comerç són fonamentals per a la parròquia i s'han d'impulsar polítiques de col·laboració entre els sectors públic i privat per incentivar-los. Caldea ha de continuar sent el gran atractiu turístic de la parròquia i un element dinamitzador del teixit econòmic. Farem especial atenció als emprenedors, tot facilitant les eines i els instruments que necessitin per tirar endavant els seus projectes.

### TURISME I COMERÇ: EL MOTOR D'ESCALDES-ENGORDANY

El turisme i el comerç són les principals activitats econòmiques de la parròquia d'Escaldes-Engordany. Els Demòcrates som hereus d'un Comú que va fer una aposta valenta i decidida en convertir bona part de l'avinguda Carlemany en l'eix de vianants Vivand. Una mesura controvertida d'entrada que ha demostrat, amb xifres i fets, l'encert dels seus impulsors. Ara volem anar més enllà i aplicar mesures que permetin dinamitzar la resta de zones turístiques i comercials de la parròquia.

- Conjuntament amb les associacions de comerciants, donarem suport al comerç perquè es pugui modernitzar segons les noves tendències digitals de venda.
- Mitigarem l'impacte de les futures obres a la zona del Clot d'Emprivat i Vivand mitjançant la instal·lació de panells amb valor artístic.
- Crearem una Comissió de Turisme parroquial per poder fer propostes pròpies que afegeixin qualitat i serveis a l'actual oferta turística.
- Estudiarem el trasllat de l'Oficina d'Informació a un espai més ampli perquè pugui oferir un millor servei als usuaris.
- Continuarem potenciant la zona d'Engolasters per tal de fer-ne un atractiu turístic de la parròquia.
- Dissenyarem rutes urbanes que permetin descobrir els nostres atractius.
- Promocionarem les rutes de senderisme fent ús, entre d'altres, de les noves tecnologies.



## EMPREDORIA: SUPORT A LA INICIATIVA

Els nous àmbits d'activitat comercial permeten reinventar els sectors tradicionals de l'economia, els adequen a les tendències actuals de consum, els obren nous camps i noves possibilitats. La capacitat emprenedora de la parròquia determina i determinarà les nostres oportunitats de diversificar l'economia i esdevenir més competitiu. És per aquest motiu que els Demòcrates estarem al costat dels emprenedors.

- Treballarem amb el Govern per tal d'agilitzar i accelerar els tràmits administratius relatius a l'obertura d'un negoci.
- Mantindrem les bonificacions fiscals (impost de radicació) als empresaris que iniciïn una nova activitat.
- Realitzarem tallers d'emprenedoria a l'Espai Jovent de la parròquia.



## L'ADMINISTRACIÓ COMUNAL: ÀGIL I PROPERA AL CIUTADÀ

Els Demòcrates volem seguir avançant en el procés de modernització de l'Administració comunal perquè sabem que és la més propera al ciutadà. D'aquesta manera, el proper mandat comunal significarà un pas decisiu cap a l'Administració electrònica i s'ampliarà el nombre de tràmits que es podran fer en línia. L'objectiu és que la relació dels ciutadans amb el Comú sigui el màxim d'àgil i eficaç, sense obviar la cara més humana que els ciutadans esperen trobar-hi.

Som conscients que el principal actiu del Comú són els seus treballadors, i en conseqüència, continuarem formant-los i millorant els seus espais de treball.





## LA PART ALTA I ENGORDANY: PLA ESTRATÈGIC PARTICIPATIU

La Part Alta de la parròquia i Engordany seran objecte d'un pla estratègic de revitalització i embelliment concebut de manera participativa. Perquè Engordany és un dels nuclis de població més antics d'Andorra i el volem posar en valor. Perquè la Part Alta ha de recuperar el seu antic dinamisme aprofitant els equipaments culturals que hi ha a la zona i potenciant el seu atractiu turístic.

- Embellirem el carrer d'Engordany i incentivarem la instal·lació d'artesans en aquesta zona.
- Durem a terme l'embelliment del passeig del riu.
- Emmarcat en el Pla estratègic per a la Part Alta i Engordany, promourem l'embelliment de les façanes que donen al passeig del riu.
- Fomentarem les rutes turístiques i culturals en aquesta zona, incorporant-hi elements de les darreres tecnologies com ara la realitat augmentada.
- Potenciarem la Part Alta i Engordany com a zones d'interès cultural, aprofitant la concentració de museus i altres equipaments culturals i plantejant la creació d'un nou espai que en complementi l'oferta.





## 10 PUNTS PER ESCALDES-ENGORDANY

- 1\_ Gestionarem els recursos públics de forma transparent i responsable, amb la màxima eficiència, i no augmentarem la pressió fiscal.
- 2\_ Crearem processos participatius per a les qüestions més rellevants que afectin la parròquia.
- 3\_ Treballarem per donar resposta a les diverses necessitats dels ciutadans per assolir una societat cohesionada.
- 4\_ Ampliarem l'oferta d'activitats i campus esportius amb l'objectiu de donar un millor servei als nostres ciutadans i més suport als clubs de la parròquia.
- 5\_ Aportarem solucions realistes per resoldre el problema de l'habitatge.
- 6\_ D'acord amb la voluntat de la plataforma, els Demòcrates d'Escaldes-Engordany no donarem suport a la proposta d'ubicació de l'heliport a les Tresoles.
- 7\_ Construirem un parc de gossos modern que respecti tant els veïns com els animals.
- 8\_ Crearem un pla estratègic per a la Part Alta i la impulsarem mitjançant la construcció d'un nou aparcament comunal amb més de 500 places.
- 9\_ Realitzarem el projecte d'embelliment i de renovació de xarxes de l'avinguda Fiter i Rossell.
- 10\_ Remodelarem el passeig del riu per fer-ne un eix vertebrador amb la voluntat de millorar la qualitat de vida dels ciutadans.



## AGENDA D'ACTES

### **Reunió de Poble**

6 de desembre a les 20h30

Sala d'actes del Comú

### **Berenar amb la gent gran**

5 de desembre a les 17h

Llar de jubilats

### **Festa Jove**

6 de desembre a les 23h00

Pub Corinthia



- 1\_ Miquel Aleix Areny
- 2\_ Núria Barquin Fierro
- 3\_ Jordi Vilanova Gonzalez
- 4\_ Núria Pons Tomàs
- 5\_ Josep Travé Sirvent
- 6\_ Lorena Jordana Carmona
- 7\_ Enric Castellet Garcia
- 8\_ David Barbosa Padín
- 9\_ Laura Lavado Viñas
- 10\_ Gemma Bofarull Bordes
- 11\_ Antoni Molné Oviedo
- 12\_ Pere Garcia Ton

- 13\_ Andrea Pulpillo Garcia
- 14\_ Alex Flecha Dabad





# **DEMÒCRATES** + Independents